

مجمع
ديم


ديم العقارية



مسكنك الأول بدون ضريبة

نص الأمر الملكي الكريم رقم ٨٦ / أ وتاريخ ١٨/٤/١٤٣٩ هـ علي أن تتحمل الدولة ضريبة القيمة المضافة عما لا يزيد عن مبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال من سعر شراء المسكن الأول للمواطن ; وذلك لتقليل كلفة امتلاك المسكن علي المواطنين

نبذة عن،، مجمع ديم

يقع مجمع ديم في حي الرمال شرق مدينة الرياض، ويضم ست شقق متميزة للبيع تتميز بمساحات واسعة وتصاميم عصرية تجمع بين الأناقة والراحة. يتمتع المشروع بموقع استراتيجي قريب من أهم المعالم والخدمات، مما يجعله خيارًا مثاليًا للراغبين في السكن في بيئة متكاملة تجمع بين الفخامة والراحة



مميزات المشروع



واجهات حجر
طبيعي



مصعد



غرف
خادمت



مدخل خاص
للشقق



صك
مستقل



الإضاءة تراك لايت لكامل
الوحدة من الترا لايت



كاميرات مراقبة داخلية
وخارجية



ارضيات بورسلان موحدة
لكامل الوحدة



احواش و تراسات خاصة
لكل وحدة



عدادت كهرباء
مستقلة



أبواب قشرة جوز امريكي
طبيعي لكامل الوحدة



على ثلاث شوارع
18 - 20 - 30



انتركوم و دخول
ذكي



موقع مميز



اضاءة طبيعية لكل
وحدة



تشجير



تاسيس و تمديدات نحاس التكييف
للمحلات وتركيب مكيفات من نوع
بيسك للشقق



ألنيوم و زجاج دبل قلاس
قطاع سرايا سميك 12 ملم



مواقف خاصة للمحلات و مواقف
خاصة للشقق بدخول مستقل

Unit 1	المساحة - Area	الوحدة 1
Unit area	2م 160.1	مساحة الوحدة
Private Parking Area	2م 16.25	مساحة الموقف الخاص
Terrace Area	2م 16.40	مساحة الشرفات
Total Area	2م 192,75	المساحة الإجمالية

Unit Elements	عناصر الوحدة
M.bedroom	نوم رئيسية 18,00 م
Bedroom-1	غرفة نوم 1 16,00 م
Bedroom-2	غرفة نوم 2 16,00 م
Terrace	الشرفات 16,40 م
Living room	صالة معيشة 16,80 م
M.Bath	حمام غرفة نوم رئيسية 3,24 م
Bathroom-2	حمام 2 5,2 م
Bathroom-3	حمام 3 1,56 م
Kitchen	المطبخ 11,07 م
Dressing Room	غرفة الملابس 3,60 م
Corridor	ممر 27,44 م
Majlis	المجلس 16,00 م
Housekeeper	خادمة 4,05 م



1,100,000

ريال سعودي

2م 192,75

شقة 1

الواجهة
جنوبية - غربية

مدخل
01

مساحة
192,75 م²

الدور
الأول



دعيم العقارية

المبيعات
0556222193 - 0556222903

الرقم للوحد
920007218

Unit 2	المساحة - Area	الوحدة 2
Unit Area	2م 175.4	مساحة الوحدة
Private Parking Area	2م 16.25	مساحة الموقف الخاص
Terrace Area	2م 28,57	مساحة الشرفات
Total Area	2م 220,22	المساحة الإجمالية

Unit Elements	عناصر الوحدة
M.bedroom	نوم رئيسية 17,94 م
Bedroom-1	غرفة نوم 1 13,86 م
Bedroom-2	غرفة نوم 2 18,00 م
Terrace	الشرفات 28,57 م
Living room	صالة للعيشة 16,34 م
M.Bath	حمام غرفة نوم رئيسية 4,76 م
Bathroom-1	حمام 1 3,20 م
Bathroom-2	حمام 2 3,19 م
Kitchen	المطبخ 11,40 م
Corridor	ممر 27,61 م
Majlis	الجلس 18,80 م
Housekeeper & Bathroom	خادمة مع حمام 7,20 م



1,200,000
ريال سعودي

شقة 2

الواجهة
جنوبية - شرقية

مدخل
01

مساحة
220,22 م²

الدور
الأول

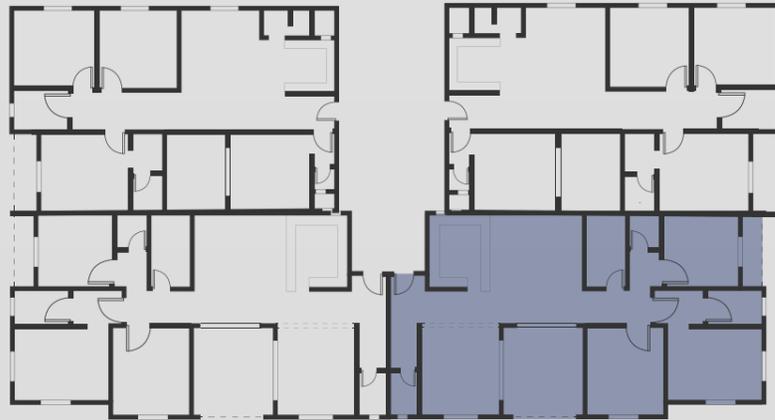


Unit 3	المساحة - Area	الوحدة 3
--------	----------------	----------

Unit Area	2م 175.4	مساحة الوحدة
Private Parking Area	2م 16.25	مساحة الموقف الخاص
Terrace Area	2م 28,57	مساحة الشرفات
Total Area	2م 220,22	المساحة الإجمالية

Unit Elements	عناصر الوحدة
---------------	--------------

M.bedroom	م 17,94	نوم رئيسية
Bedroom-1	م 13,86	غرفة نوم 1
Bedroom-2	م 18,00	غرفة نوم 2
Terrace	م 28,57	الشرفات
Living room	م 16,34	صالة للعيشة
M.Bath	م 4,76	حمام غرفة نوم رئيسية
Bathroom-1	م 3,20	حمام 1
Bathroom-2	م 3,19	حمام 2
Kitchen	م 11,40	المطبخ
Corridor	م 27,61	ممر
Majlis	م 18,80	المجلس
Housekeeper & Bathroom	م 7,20	خادمة مع حمام



1,200,000
ريال سعودي

شقة 3

الواجهة
شمالية - شرقية

مدخل
01

مساحة
2م 220,22

الدور
الأول



ديم العقارية

المبيعات
0556222193 - 0556222903

الرقم الموحد
920007218

Unit 4	المساحة - Area	الوحدة 4
Unit area	2م 160.1	مساحة الوحدة
Private Parking Area	2م 16.25	مساحة الموقف الخاص
Terrace Area	2م 16.40	مساحة الشرفات
Total Area	2م 192,75	المساحة الإجمالية

Unit Elements	عناصر الوحدة
M.bedroom	نوم رئيسية 18,00 م
Bedroom-1	غرفة نوم 1 16,00 م
Bedroom-2	غرفة نوم 2 16,00 م
Terrace	الشرفات 16,40 م
Living room	صالة معيشة 16,80 م
M.Bath	حمام غرفة نوم رئيسية 3,24 م
Bathroom-2	حمام 2 5,2 م
Bathroom-3	حمام 3 1,56 م
Kitchen	المطبخ 11,07 م
Dressing Room	غرفة الملابس 3,60 م
Corridor	ممر 27,44 م
Majlis	الجلس 16,00 م
Housekeeper	خادمة 4,05 م



1,100,000
ريال سعودي

شقة 4

الواجهة
جنوبية - غربية

مدخل
01

مساحة
192,75 م²

الدور
الأول



دع
ديم العقارية

المبيعات
0556222193 - 0556222903

الرقم للوحد
920007218

Unit 5	المساحة - Area	الوحدة 5
--------	----------------	----------

Unit Area	2م 164.57	مساحة الوحدة
Private Parking Area	2م 193.33	مساحة الجزء الخاص
Total Area	2م 357.90	المساحة الإجمالية

Unit Elements	عناصر الوحدة
---------------	--------------

M.bedroom	م 18,00	نوم رئيسية
Bedroom-1	م 17,20	غرفة نوم 1
Bedroom-2	م 17,00	غرفة نوم 2
Roof	م 177,07	السطح
Living room	م 16,80	صالة المعيشة
M.Bath	م 2,70	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bathroom-1	م 4,60	حمام 1
Bathroom-2	م 3,01	حمام 2
Kitchen	م 11,07	المطبخ
Corridor	م 27,02	ممر
Majlis	م 16,00	المجلس
Housekeeper & Bathroom	م 3,51	خادمة مع حمام



1,350,000

ريال سعودي

شقة 5

الواجهة
جنوبية

مدخل
01

مساحة
2م 357,90

الدور
ملحق علوي



د
ديم العقارية

المبيعات
0556222193 - 0556222903

الرقم الموحد
920007218

Unit 5	المساحة - Area	الوحدة 5
--------	----------------	----------

Unit Area	2م 164.57	مساحة الوحدة
Private Parking Area	2م 193.33	مساحة الجزء الخاص
Total Area	2م 357.90	المساحة الإجمالية

Unit Elements	عناصر الوحدة
---------------	--------------

M.bedroom	م 18,00	نوم رئيسية
Bedroom-1	م 17,20	غرفة نوم 1
Bedroom-2	م 17,00	غرفة نوم 2
Roof	م 177,07	السطح
Living room	م 16,80	صالة العيشة
M.Bath	م 2,70	حمام غرفة النوم الرئيسية
Bathroom-1	م 4,60	حمام 1
Bathroom-2	م 3,01	حمام 2
Kitchen	م 11,07	المطبخ
Corridor	م 27,02	ممر
Majlis	م 16,00	الجلوس
Housekeeper & Bathroom	م 3,51	خادمة مع حمام



1,350,000

ريال سعودي

شقة 6

الواجهة
شمالية

مدخل
01

مساحة
2م 357,90

الدور
ملحق علوي



د
ديم العقارية

المبيعات
0556222193 - 0556222903

الرقم الموحد
920007218

للذهاب إلى موقع
المشروع اضغط هنا



نوع الوحدات
شقق تملك



الحي
حي الرمال



عدد الوحدات
6 وحدات



الواجهة
شمال

ضمانات المشروع



المواد الصحية
الخلاطات و الشطافات و الشورات

سنوات
من شركة اتالو **10+**



المواد الصحية
(الكراسي و المغاسل)

سنة
من شركة الخزف السعودي **25**



العزل
للاسطح

سنوات
من شركة العليان **10**



العزل المائي للحمامات
و المطابخ و الخزانات

سنوات
من شركة العليان **10**



الهيكل
الانشائي

سنوات
من شركة ملاذ **10**



الانتركوم و الدخول
الذكي

سنوات
من شركة الخط الانسيابي **2**



الزجاج
و الالنيوم

سنوات
من شركة مرايبع **5**



التكييف
للسقف

سنوات
من شركة بيسك **5**



ضمان
الكهرباء

سنة
من شركة الفنار **25**



تمديدات
السبابة

سنة
من شركة القبلان **20+**



ضمان
المصاعد

سنوات
صيانة مجانية من شركة مصاعد زين **2**

سنوات
على الماكينة **10**



الأبواب
الداخلية

سنوات
من شركة متر الاحتراف **5**



تركيبات
الحجر

سنوات
على التركيبات من شركة نيولفر الريادة **5**



ضمان
البلاط

سنوات
على اللون من شركة القاسم **5**



ضمان
الدهانات

سنوات
من جوتن للدخلي و عسيب للخارجي **10**

سنة
على الاعمال المصنعية **1**

للتواصل معنا

تسجيل اهتمام



المبيعات

0556222903
0556222193



الرقم الموحد

920007218